

INFORMATIE EN HUISREGLEMENT

Beheerder

Johanna en Theo de Boer zijn de beheerders van het appartement. Hun telefoonnummers staan op de voucher dat u na volledige betaling van de huursom wordt toegezonden. Bij calamiteiten kunt u contact opnemen met de beheerders. Zij zullen u graag helpen met vragen of problemen.

Aankomst en vertrek op zaterdag.

Aankomst tussen 16.00 uur en 18.00 uur op het adres van het appartement. Indien u later aankomt graag de beheerders telefonisch informeren. Johanna en Theo de Boer verstaan en spreken Nederlands en Frans. De beheerders ontmoeten u in het appartement en geven een nadere uitleg. De beheerders weten met hoeveel personen u komt, welke hulpmiddelen u wenst te gebruiken en of u een huisdier meeneemt.

Vertrek vóór 10.00 uur. Voor vertrek het appartement laten controleren door de beheerder. Hiervoor kunt u een tijd afspreken.

Bij vertrek dient het appartement opgeruimd achtergelaten te worden, de afwas gedaan te zijn en moet het huisvuil buiten gezet zijn. Een normale eindschoonmaak is bij de prijs inbegrepen.

Borgsom

De borgsom is € 130,=. De borgsom moet betaald worden bij overhandiging van de sleutels. Als na controle het appartement en de inventaris in orde bevonden wordt, wordt de totale borgsom op uw bankrekening terugbetaald.

Sleutels

Bij aankomst en na enige uitleg over het gebruik van de woning, krijgt u van de beheerder de sleutels. U krijgt een sleutel van de toegangsdeur van het appartementencomplex, de voordeur en de terrasdeur.

Linnengoed

Het gebruik van linnengoed is bij de prijs van het appartement inbegrepen.

Per persoon wordt verstrekt:

- 1 dekbedovertrek
- 1 sloop
- 1 hoeslaken
- 2 handdoeken
- 2 washandjes

Keukenlinnen per week:

- 1 theedoek
- 1 keukenhanddoek

Een set wegwerp vaatdoekjes + schuursponsje

Gedurende het verblijf wordt het linnengoed en het keukenlinnen niet verwisseld. Wasmiddel en wasmachine kunt u gebruiken voor het wassen van het linnengoed en ander wasgoed. Tevens is er een strijkplank en een strijkbout aanwezig.

Voor vertrek bedden afhalen en het vuile wasgoed verzamelen.

Hulpmiddelen

Tijdens u verblijf kunt u gebruik maken van hulpmiddelen die in het appartement aanwezig zijn. Bij de reservering kunt u aangeven welke hulpmiddelen u wilt gebruiken. Het gebruik is gratis. We vragen u met de hulpmiddelen om te gaan alsof ze van uzelf zijn en ze alleen daarvoor te gebruiken waarvoor ze bestemd zijn. Hiermee wordt teleurstelling voor de volgende gast en de eigenaar voorkomen. De hulpmiddelen zijn alleen vanuit Nederland te vervangen. Tussentijdse vervanging is niet mogelijk.

Aanwezig zijn een douchezitje aan de muur in de douche, een verrijdbare douche/toiletstoel, een douchebrancard, een mechanische tillift met tilsling small en large(merk Dextra) en steunbeugels naast het toilet en de douche.

Kindermeubilair

In het appartement is een kinderstoel en campingbedje voor baby's en kleine kinderen. U kunt bij reservering opgeven of u dit bedje nodig heeft. Bij het bedje krijgt u twee lakentjes en een dekentje.

Keuken

De keuken is voorzien van alle gemakken. U vindt hier een keramische kookplaat met daarboven een afzuigkap, een koelkast, een vriezer, een magnetron, een oven, een vaatwasmachine, een dubbele spoelbak, een koffiezetapparaat en een waterkoker.

Afwasmiddel voor de afwasmachine is aanwezig en kan gebruikt worden.

Het koffiezetapparaat heeft filterzakjes formaat nr.4.

Voor zover noodzakelijk zijn er Nederlandstalige gebruiksaanwijzingen aanwezig in het INFORMATIEBOEK om het gebruik van de apparaten makkelijker te maken.

De inventaris van de keuken is ruim voldoende voor 6 personen. Een inventarislijst is in het appartement aanwezig.

Rolluiken

Het appartement is rondom voorzien van elektrische bedienbare rolluiken. Elk rolluik kan afzonderlijk bediend worden. U kunt de rolluiken gebruiken als zonwering, beveiligen van de woning en mogelijkheid van ventilatie tijdens dag / nacht.

Huisvuil

Aan de achterkant van het appartementencomplex staat een container waarin het huisvuil gedeponeerd kan worden. De container wordt drie maal per week geleegd. Huisvuilzakken van 60 liter zijn in het appartement aanwezig. Deze huisvuilzak past in de grote afvalbak van de keuken. Voor de afvalbak in de badkamer en het toilet zijn pedaalemmerzakken aanwezig.

Satelliet TV + radio

De TV is aangesloten op een satellietontvanger. De TV heeft ongeveer 100 kanalen. Alle Nederlandse zenders zijn te ontvangen, maar ook de bekende buitenlandse zenders. Zowel de TV als de satellietontvanger wordt bediend met een afstandsbediening. De gebruiksaanwijzing is in het appartement aanwezig. Indien u geen zenders kunt ontvangen, waarschuw dan de beheerder. Hij kan u helpen met het oplossen van de problemen.

Cd-speler / radio / cassetterecorder

In het appartement is een cd-speler / radio / cassetterecorder aanwezig. De gebruiksaanwijzing is aanwezig.

Tuin

De tuin wordt onderhouden door de beheerder.

We vertrouwen erop dat u deze werkzaamheden toestaat in overleg met de beheerder. Een en ander is namelijk voor uw eigen gerief.

Verder hebt u de beschikking over een tuintafel met zes tuinstoelen, twee ligbedden en twee bijzettafeltjes.

De vereniging van eigenaren van dit appartementencomplex heeft afgesproken met elkaar dat in de tuin en op de balkons niet gebarbecued mag worden.

Achter de garages staat een droogmolen voor het ophangen van wasgoed. Deze staat bewust uit het zicht. De gemeente Canet en Roussillon verbiedt namelijk het buiten hangen van wasgoed in deze badplaats.

Parkeren

Bij het appartementengebouw is één gereserveerde parkeerplaats voor de bewoners van ons appartement.

Huisdieren

Het is toegestaan één huisdier per reservering mee te nemen. Informeer tijdig bij uw dierenarts naar de regels voor het meenemen van huisdieren.

De tuin mag niet gebruikt worden als uitlaatveld voor honden, katten en/of andere huisdieren.

Diversen

In de woning is een spellendoos aanwezig met aantal gezelschapspelletjes. Ook een pakje speelkaarten is er.

Voor een dagtripje in de omgeving liggen er enkele informatieve boekjes / reisgidsen. En voor wie de Franse taal wil spreken ligt er het boekje "Frans" van de ANWB.

Almere, 21 september 2003

Wijzigingen voorbehouden